

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Sp.zn:719/22-NKÚ180/452/22

Smluvní strany

Zhotovitel		Objednatel	
Č. smlouvy		Č. smlouvy	4 9 / 1 8 0 / 2 0 2 2
Branická stavební, s.r.o.		Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad	
Se sídlem	Bělohorská 257/45	Se sídlem	Jankovcova 2, Praha 7
PSČ	169 00	PSČ	170 04
Zastoupena	Martin Varmuža	Zastoupena	Ing. Jaroslav Kužel
Funkce	jednatel	Funkce	ředitel odboru hospodářské správy
IČ	26751208	IČ	49370227
DIČ	CZ 26751208	DIČ	není plátce DPH
Zapsaná v OR	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91441		
Kontaktní osoba/y	Martin Varmuža	Kontaktní osoba/y	Luboš Kovanda Ing. Ema Bendová
Funkce	jednatel	Funkce	referent oddělení technického; vedoucí oddělení provozu školicího střediska
Tel.	777 197 628	Tel.	722 981 400; 602 696 147
E-mail	branicka@volny.cz	E-mail	lubos.kovanda@nku.cz
Bank. spojení	207103971/0300	Bank. spojení	30027001/0710

dále též „smluvní strany“

uzavřely v souladu s občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Stavební úpravy zrušené strojovny NZ v učební části ŠS NKÚ Přestavky“,

tuto

smlouvu o dílo:

I. Obecná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje že se při zpracování nabídky se zadávací dokumentací veřejné zakázky seznámil a považuje ji za dostatečný podklad pro plnění předmětu smlouvy, při kterém je povinen dodržet veškeré související podmínky vyplývající z rozhodnutí orgánů státní správy a právních a technických norem.
2. Priorita dokumentů
Pro výklad smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:
 - a) smlouva
 - b) projektová dokumentace (dále též PD)
 - c) soupis prací a dodávek
 - d) nabídka zhotovitele.
3. Komunikace a doručování
Kdekoliv smluvní podmínky předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:
 - a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení), poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení.Pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník. Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpoždována.
4. Smluvní strany prohlašují, že mají společnou snahu přispět k férovému a etickému prostředí s cílem kultivovat prostředí tuzemského trhu v oblasti pracovněprávní včetně podpory důstojných pracovních podmínek, bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob, které se podílí na plnění předmětu Smlouvy a v oblasti environmentální.
 - Smluvní strany se hlásí k hodnotám zajištění důstojných pracovních podmínek osob podílejících se na plnění předmětu Smlouvy, a to zejména jedná-li se o nízko kvalifikované profese (vyloučeny však nejsou ani jakékoliv jiné skupiny zaměstnanců). Smluvní strany se zavazují zejména striktně dodržovat veškerá ustanovení právních předpisů, která se týkají minimální i zaručené mzdy, bezpečnosti práce, přijatelných pracovních podmínek a poskytování spravedlivé odměny za práci. Součástí společně přejatého závazku je i to, že se smluvní strany vyvarují jakékoliv snahy, ať už zjevné či skryté, která by směřovala k obcházení pracovněprávních předpisů.
 - Smluvní strany se hlásí k hodnotám odsuzujícím jednání nežádoucí z ekologického hlediska, čímž se rozumí zejména jakékoliv jednání, které je v rozporu se správním či trestním právem a jehož cílem, vedlejším efektem či konečným nebo dílčím důsledkem je poškozování životního prostředí v jakékoliv formě, ať už z hlediska ekologické zátěže, udržitelnosti, nežádoucího vlivu na lidský organismus či živou a neživou přírodu, nebo jakoukoliv obdobnou činnost.

II. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění kompletního provedení stavebních prací v prostoru strojovny nevyužívaného náhradního zdroje elektrické energie (dále jen „NZ“) včetně bouracích prací a demontáže stávajícího NZ, v souladu s projektovou dokumentací a vydaným rozhodnutím (stavební povolení).

III. Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést dílo v obsahu, rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Dílem se rozumí zejména:
 - a) provedení stavebních prací podle této smlouvy o dílo a přiložené projektové dokumentace specifikované v čl. VII. při dodržení souvisejících právních předpisů a podmínek uvedených ve stavebním povolení, spočívajících zejména:
 - i. V demontáži a ekologické likvidaci stávajícího dieselagregátu s generátorem ČKD 4S110, 44 kW včetně související technologie stávajícího NZ (VZT zařízení, odvod spalin, elektrorozvaděče, protihlukové obklady, ocelová vrata, protidešťové žaluzie, apod.), odstranění betonových vrstev kontaminovaných olejem,
 - ii. ve stavebních úpravách stávající strojovny, zasypání snížené podlahy a její vyrovnaní na nivelitu podlah v 1. NP, opravy vodorovných a svislých konstrukcí (zděné příčky, štukové omítky, nové podlahy, SDK podhledy), instalaci nových dveří a markýzy,
 - iii. v provedení nových instalací TZB (elektro silnoproud, slaboproud, vytápění, ZTI), připojení nového el. zařízení ke stávajícím el. rozvodům, rozvodům ACS, ethernetu, TV, připojení nového zařízení vytápění a zdravotnické ke stávajícím rozvodům ÚT, ZTI,
 - iv. v provedení průrazů stávajícími konstrukcemi včetně instalace protipožárních ucpávek,
 - b) zajištění odvozu a ekologické likvidace zbytkového odpadního stavebního materiálu,
 - c) ochrana stávajících konstrukcí budovy ((zakrytí stěn, podlah např. OSB desky, geotextilie) a zabezpečení staveniště,
 - d) zpracování předpisů a návodů k obsluze,
 - e) zpracování výrobní dokumentace a dokumentace skutečného provedení,
 - f) provedení všech potřebných zkoušek, vystavení protokolů a revizí pro uvedení nového zařízení do trvalého provozu,
 - g) zaškolení obsluhy a předání návodů k obsluze,
 - h) zajištění spolupráce při kompletaci podkladů pro kolaudaci,
 - i) poskytnutí záruky za jakost díla.
2. Dílo je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Projektová dokumentace byla před podpisem smlouvy o dílo parafována odpovědnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací řádně seznámil, a že lze podle projektové dokumentace za podmínek stanovených touto

smlouvou dílo realizovat. V případě sporů o rozsah díla se bude vycházet z této parafované verze projektové dokumentace.

4. Pro účely vypracování dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli projektová dokumentace min. 14 dnů před předáním a převzetím díla, ve které budou zřetelně (červeně) vyznačeny všechny změny provedené a odsouhlasené během zhotovení díla. Po odsouhlasení objednatelem bude zhotovitelem zpracována dokumentace skutečného provedení.
5. Součástí předmětu plnění je i vyhotovení a předání veškerých revizních zpráv, atestů, dokladů o provedených zkouškách, protokolů o shodě a příp. návodů k používání provedeného díla, a to nejméně v rozsahu uvedeném ve stavebním povolení v podmínkách pro provedení stavby.
6. Součástí předmětu plnění je dále vypracování předpisů a návodů k obsluze v souladu se všemi zákonnými a technickými předpisy zejména ČSN.
7. Součástí předmětu plnění je také zajištění koordinátora BOZP, pokud to rozsah prací vyžaduje dle zák. č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
8. Místem provádění díla je učební část školicího střediska NKÚ Přestavlky umístěného na adrese Slapy 288, Slapy, PSČ 252 08. Přístup do areálu je po zpevněné komunikaci.

IV. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě cenové nabídky/oceněného soupisu prací a dodávek zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a je vypracována na podkladě projektové dokumentace, se smluvní strany dohodly na celkové ceně díla ve výši:

1 832 539,56 Kč bez DPH

2 217 372,87 Kč vč. DPH

2. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla v termínech podle čl. VI. této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce po předání a převzetí provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
2. Splatnost faktury byla dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání z účtu objednatele

ve prospěch účtu zhotovitele. V případě obdržení faktury po 20. 12. kalendářního roku se splatnost prodlužuje na 60 dní.

3. V případě, že se objednatel ocitne v platební neschopnosti z důvodu rozpočtového provizoria, má se za to, že není v prodlení s plněním peněžitých závazků splatných v době rozpočtového provizoria. Splátlost všech daňových dokladů se v případě vzniku rozpočtového provizoria posouvá na patnáctý (15.) den po uvolnění rozpočtových prostředků pro rozpočtovou kapitolu objednatele, nejpozději však do 30. června příslušného kalendářního roku.
4. Daňový doklad – faktura musí vždy obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, údaje ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku a dále číslo smlouvy objednatele a název stavby a zápis o předání a převzetí díla podepsaný kontaktní osobou objednatele.
5. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním zhotoviteli k doplnění, opravě či novému vystavení. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky a doba splatnosti v celé sjednané délce začne plynout až dnem doručení faktury obsahující všechny náležitosti dle této smlouvy objednateli.

VI. Doba plnění

1. Předání staveniště: do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
Předání díla: do 20. 12. 2022
2. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a) Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b) V případě nepříznivých klimatických podmínek, které neodpovídají podmínkám uvedeným v technologických postupech. Mezní hodnoty klimatických podmínek specifikuje zhotovitel do stavebního deníku a odsouhlasí objednatel.
 - c) Při dodatečných požadavcích objednatele na stavební úpravy, přičemž za dodatečný požadavek je považován pouze takový, u kterého je ze všech okolností zřejmé, že jej zhotovitel nemohl předvídat při podání nabídky, a který není vynucen okolnostmi nebo stavebními postupy nebo použitými materiály, jejichž volbu ovlivnil zhotovitel.
 - d) Při změně projektové dokumentace, která má za následek zvýšení pracnosti nebo dodatečné objednávky materiálu. Za změnu projektové dokumentace mající za následek prodloužení termínu dokončení není považována zejména taková, která má pouze upřesňující nebo zjednodušující charakter nebo taková, která vznikne na základě požadavku zhotovitele nebo taková, která je vynucena volbou materiálu s kratší dodací lhůtou.

3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, a není výslovně uvedeno, že se jedná o pracovní dny, je třeba počítat kalendářní dny.

VII. Projektová dokumentace

Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované společností ADKON, spol. s r.o., Panuškova 1301/4, 140 00 Praha 4, Krč "Umístění náhradního zdroje el. energie, jako doplňkové stavby v areálu ŠS NKÚ Přestavky ETAPA II. – Objekt N2, Stavební úprava původní strojovny NZ" revize PD č. 1 z 02/2022. Projektová dokumentace tvoří samostatnou přílohu, která není nedílnou součástí této smlouvy.

VIII. Ujednání o provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na jeho pozemku prosté právních i faktických vad a práv třetích osob.
2. Dohodnutý termín vyklizení staveniště nesmí být překročen bez výslovného souhlasu objednatele. Objednatel je po tomto termínu oprávněn staveniště vyklidit na náklady zhotovitele a tuto částku započíst oproti dosud neuhrazeným závazkům vůči zhotoviteli.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něho a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení. Prostory pro zařízení staveniště budou vyznačeny v rámci předání staveniště (s ohledem na provoz a užívání areálu budou omezené; likvidace odpadu bude prováděna průběžně bez možnosti skládkování, pokud nebude stanoveno jinak dohodou v průběhu plnění díla).
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí, dílo provádět řádně a včas a dodržovat veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy včetně interních bezpečnostních předpisů NKÚ a zákazu kouření v areálu školícího střediska. Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem plnění, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Odstranění závad provede zhotovitel na své náklady. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě a postup zhotovitele by jednoznačně vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. Jestliže zhotovitel nebude schopen nebo ochoten odstranit vady, nebo nesplní dohodnutý termín, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad u jiného subjektu a

zhotoviteli vznikne povinnost zaplatit objednateli veškeré prokazatelné náklady a výlohy s tím spojené.

7. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním povinností vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem a této smlouvy. Zhotovitel je povinen způsobenou škodu odstranit bez zbytečného odkladu, a to především uvedením v předešlý stav, přičemž tyto práce nebudou považovány za vícepráce a ani neovlivní termín předání díla, a není-li to možné, uhradit ji finančně. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností jiných osob, které pro něj části díla provádějí.
8. Jestliže bude zhotoviteli část díla provádět jiná osoba (dále subdodavatel), pak je odpovědnost zhotovitele za tyto části díla stejná, jako by je prováděl sám.
9. Střežení staveniště zajišťuje zhotovitel. V případě krizových situací a mimořádných událostí je zhotovitel povinen informovat kontaktní osoby objednatele a dále se pak řídit jeho pokyny.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a účinných prováděcích předpisů. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, nepovažují se zápisy ve stavebním deníku za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případného smluvního dodatku.
11. Práce, jejichž kontrola je možná pouze před tím, než budou zakryty nebo učiněny nepřístupnými, budou zhotovitelem specifikovány ve stavebním deníku. Ke kontrole vyzve zhotovitel objednatele zápisem ve stavebním deníku a e-mailem 2 pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, má se za to, že objednatel nemá výhrady proti provedení práce a zhotovitel může tyto práce zakrýt.
12. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to 1x týdně. Interval mezi kontrolními dny může být kratší nebo delší na základě zápisu ve stavebním deníku potvrzeném oběma smluvními stranami. Konání kontrolních dnů oznámí objednatel ve stavebním deníku. Autorský a technický dozor zajišťuje objednatel.
13. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla nezbytnost provedení dalších dodatečných prací, budou realizovány na základě předložených a oboustranně písemně odsouhlasených změnových listů. Nedojde-li k písemnému odsouhlasení změnových listů ani do 10 dnů po jejich předložení objednateli a zhotovitel bez dodatečných prací, které jsou předmětem takového změnového listu, nemůže prokazatelně pokračovat v realizaci díla, má právo zhotovitel od smlouvy odstoupit. Odsouhlasený změnový list je závazná objednávka. Objednateli přísluší právo rozhodování o realizaci takové změny a její formě. Na konci stavby bude vytvořen dodatek k této smlouvě s bilancí všech změnových listů. Tyto změny rozsahu prací budou oceněny položkovým rozpočtem dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 nebo dle aktuálního ceníku rozpočtových prací. Do doby podpisu dodatku ke smlouvě je tento zápis považován za objednávku objednatele k realizaci těchto prací a objednatel se zavazuje je uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po jejich provedení a po uzavření dodatku ke smlouvě.

14. V případě zjištění vad projektové dokumentace v průběhu realizace prací nebo po jejich ukončení, je objednatel povinen hradit tímto vzniklé vícepráce pouze pokud vícepracím nemohl zhotovitel předejít ani s vynaložením veškeré odborné péče.
15. Nejpozději 7 dní před termínem předání díla se objednatel zúčastní na výzvu zhotovitele tzv. „předpřejímacího“ řízení, při kterém označí případné vady díla.
16. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
17. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele resp. jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Toto platí zejména pro provádění odborných prací podle zvláštních právních předpisů, např. osoba zajišťující odborné vedení provádění stavby („stavbyvedoucí“), osoba provádějící vytyčení stavby a zaměření skutečného stavu (geodetické práce), apod. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
18. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu na stavbě se vztahem ke zhotoviteli, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
19. Pracovní doba pro provádění prací zhotovitelem je stanovena na dobu - po-pá- 7:30 – 16:00 hod., pokud nebude stanoveno jinak dohodou v průběhu plnění díla. Zhotovitel je povinen rovněž omezit provádění hlučných prací tak, aby nebyl narušen provoz školicího střediska.
20. Zhotovitel si v rámci zařízení staveniště zajistí napojení na odběr elektrické energie a vody. Náklady na odebranou elektrickou energii a spotřebovanou vodu pro potřeby stavby v době provádění díla hradí objednatel a jsou zohledněny v ceně díla.

IX. Použité materiály a výrobky

1. Veškeré věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
2. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

3. Veškeré materiály, výrobky, technická a technologická zařízení, stroje a zařízení budou nové, dosud nepoužité.
4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla resp. závěrečné kontrolní zkoušky podle stavebního povolení soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke splnění díla.
7. Při realizaci předmětu plnění je zhotovitel povinen dodržovat všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a je povinen podporovat dodržování důstojných pracovních podmínek.
8. Zhotovitel je povinen nastavit ekonomicky přijatelné řešení k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy a omezující uhlíkové stopy a pod. Zhotovitel je při provádění díla povinen důsledně třídit vybouraný materiál a primárně ho využívat jako druhotnou surovinu-recyklát přednostně před odvozem na skládku.

X. Pojištění zhotovitele a díla

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši min. 3 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 100 tis. Kč. Přílohou smlouvy je kopie pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění. Porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XI. Předání díla

1. Záměr předat dílo dokončené v souladu s článkem III. této smlouvy oznámí zhotovitel objednateli ve stavebním deníku a to 7 dnů předem.

2. Při předání dokončeného díla bez vad a nedodělků zhotovitel vyhotoví zápis o předání a převzetí díla. Oboustranným podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Nepřevzetí díla objednatelem z důvodů nezaviněných zhotovitelem není prodloužením zhotovitele.
3. K předání a převzetí díla připraví zhotovitel i všechny revizní zprávy, prohlášení o shodě, o provedených zkouškách, záruční listy, protokoly o měření, návody k obsluze a doklady o ekologické likvidaci odpadu a demontovaného stávajícího dieselagregátu. Zároveň nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zajistí zhotovitel zaškolení obsluhy objednatele pro nově instalovaná zařízení.

XII. Jakost díla, záruka

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou a nestanovuje-li tato smlouva jinak rovněž v rozsahu a parametrech příslušných ČSN, EN a/nebo ISO.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době za dílo v délce **60 měsíců** od protokolárního předání předmětu díla s výjimkou materiálů s delší dobou záruky, pro kterou platí záruka garantovaná výrobcem. Kopie záručních listů předá zhotovitel objednateli při předání díla včetně jejich seznamu a určení záruční doby.
3. Uvedené záruky se netýkají předmětů běžného použití, jejichž opravy a výměny jsou záležitostí řádné údržby dle návodů předaných zhotovitelem. Podmínkou pro dodržení záruky je kvalifikovaná obsluha a údržba předmětu díla. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, zbavují zhotovitele záruční povinnosti.
4. Objednatel je v záruční době povinen bez zbytečného odkladu po zjištění vady oznámit vadu zhotoviteli na adresu: Pod Kopcem 3, Praha 4 Hodkovičky, e-mailem branicka@volny.cz nebo telefonicky 777 197 628.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po obdržení upozornění objednatele odstranit zjištěné vady, pokud objednatel nestanoví jinak. Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit.

XIII. Smluvní sankce a cenové ujednání

1. Pro případ nedodržení ustanovení článku VI. odst. 1 této smlouvy o dílo smluvní strany sjednávají slevu z celkové ceny díla bez DPH ve výši 0,75 % ceny díla za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše 25 % ceny díla bez DPH.

2. Pro případ prodlení s odstraněním vady v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení s odstraněním této vady.
3. Pro případ porušení interních předpisů BOZP a nedodržení zákazu kouření mimo vyhrazená místa v areálu školicího střediska se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 tis. Kč za každý jeden případ.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, že uplatnění práva na smluvní pokutu nebrání objednateli požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to v celém rozsahu způsobené újmy.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.
6. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

XIV. Důvěrné informace a duševní vlastnictví

1. Veškeré informace, s nimiž se zhotovitel seznámí v průběhu provádění díla, jsou považovány za důvěrné, pokud budou takto objednatelem označeny, a nesmějí být sdělovány jiným třetím osobám. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle této smlouvy a projektové dokumentace.
2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovování díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. Pokud zhotovitel při provádění díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zákon anebo tato smlouva stanoví právo objednatele odstoupit od smlouvy, rozumí se tím, že objednatel má na výběr, zda odstoupí od této smlouvy jako celku anebo pouze ohledně jím určeného dílčího plnění (a to i převzatého anebo takového, které se má uskutečnit teprve v budoucnu). V případě, že zákon anebo tato smlouva stanoví právo zhotovitele odstoupit od smlouvy, rozumí se tím, že zhotovitel má právo odstoupit pouze ohledně dílčího plnění, které se má uskutečnit teprve v budoucnu.

2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním termínu uvedeného v článku VI. odst. 1 delším než 14 dní, vyjma prodlení z důvodů prokazatelně ležících na straně objednatele nebo z důvodu vyšší moci;
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady prováděného díla delším než 14 dní;
 - c) nepředložení dokladů zhotovitele objednateli o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
 - d) neplnění podmínek uvedených v platném stavebním povolení;
 - e) porušení povinností stanovených v článku IX. odst. 7 a 8.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je podepsána elektronickými podpisy.
3. Ne-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné zájmy druhé strany.
5. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
6. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude řešen soudně. Příslušným soudem je soud v Praze.
7. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

10. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele s nepřetržitým dálkovým přístupem.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

12. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o celém obsahu smlouvy připojují své podpisy.

13. Přílohy. Níže je uvedený seznam příloh této Smlouvy:

Č. 1 Oceněný soupis prací a dodávek (nabídka zhotovitele)

Č. 2 Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

Č. 3 Projektová dokumentace jako samostatná příloha (25 souborů PDF), není nedílnou součástí této smlouvy

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jaroslav Kužel
Ředitel odboru hospodářské správy
Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

.....
Martin Varmuža
Jednatel
Branická stavební, s.r.o.

Oceněný soupis prací a dodávek

Příloha č. 1

25

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-028

Stavba: Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

KSO:
Místo: Slapy 288, 252 08 SlapyCC-CZ:
Datum: 12.9.2022Zadavatel:
Nejvyšší kontrolní úřadIČ:
DIČ:Uchazeč:
Branická stavební, sroIČ: 26751208
DIČ: CZ26751208Projektant:
Ing. Martin AdamIČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 832 539,56
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 832 539,56	384 833,31
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 217 372,87

BRANICKÁ STAVEBNÍ, s.r.o.
 169 08 Praha 8, Bělchorská 45
 IČ: 26751208
 IČ: 26751208, DIČ: CZ26751208
 Město: VAPMUŽA

26 REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-028

Stavba: Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Místo: Slapy 288, 252 08 Slapy

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Nejvyšší kontrolní úřad

Projektant: Ing. Martin Adam

Uchazeč: Branická stavební, sro

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 832 539,56	2 217 372,87	
A	Etapa II - Stavební úprava N1 a N2 - stavební část	1 320 347,06	1 597 619,94	STA
B	Etapa II - Elektro část	190 849,00	230 927,29	STA
C	Etapa II - Demontáž a demolice stávající technologie	321 343,50	388 825,64	STA

27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

A - Etapa II - Stavební úprava N1 a N2 - stavební část

KSO:

Místo: Slapy 288, 252 08 Slapy

CC-CZ

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Branická stavební, sro

IČ:

26751208

DIČ:

CZ26751208

Projektant:

Ing. Martin Adam

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH**1 320 347,06**DPH základní
sníženáZáklad daně
1 320 347,06
0,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
277 272,88
0,00**Cena s DPH****v CZK****1 597 619,94**

28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

A - Etapa II - Stavební úprava N1 a N2 - stavební část

Místo:

Slapy 288, 252 08 Slapy

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

Projektant:

Ing. Martin Adam

Uchazeč:

Branická stavební, sro

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 320 347,06

HSV - Práce a dodávky HSV

331 242,04

2 - Zakládání	52 840,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 721,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a csazování výpíní	101 378,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	52 397,62
997 - Přesun sítě	18 047,44
998 - Přesun hmot	90 856,79
PSV - Práce a dodávky PSV	901 485,02
713 - Izolace tepelné	52 842,14
720 - Zdravotechnika	85 790,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	8 394,18
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	101 327,78
763 - Konstrukce suché výstavby	86 185,66
764 - Konstrukce klempířské	4 811,12
766 - Konstrukce truhlářské	109 482,49
767 - Konstrukce zámečnické	73 599,14
771 - Podlahy z dlaždic	10 957,12
776 - Podlahy povlakové	182 647,68
781 - Dokončovací práce - obklady	14 772,76
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	152 824,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 850,89
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	78 000,00
OST - Ostatní	9 620,00

29



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

A - Etapa II - Stavební úprava N1 a N2 - stavební část

Místo:

Slapy 288, 252 08 Slapy

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

Projektant:

Ing. Martin Adam

Uchazeč:

Branická stavební, sro

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							1 320 347,06	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					331 242,04	
D	2	Zakládání					52 840,08	
1	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuňněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	6,493	1 862,25	12 091,59	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuňněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/271532212						
	VV	3,445*5,385*0,35						
					6,493			
2	K	271572211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuňněním a urovnáním povrchu ze štěrkopisku netříděného	m3	9,276	1 568,38	14 548,28	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuňněním a urovnáním povrchu ze štěrkopisku netříděného						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/271572211						
	VV	3,445*5,388*0,5						
					9,276			
3	K	273321411	Základy z betonu železového (bez vyztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,783	4 200,00	11 688,60	CS ÚRS 2021 01
	PP	Základy z betonu železového (bez vyztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273321411						
	VV	3,445*5,385*0,15						
					2,783			
4	K	273362021	Vyztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,278	52 200,00	14 511,60	CS ÚRS 2021 01
	PP	Vyztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273362021						
	VV	předpoklad 15,0 kg/m2						
	VV	3,445*5,385*15,0*0,001						
					0,278			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					15 721,15	
120	K	310239211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém chlími pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,585	5 842,11	3 417,63	CS ÚRS 2021 01
	PP	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém chlími pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/310239211						
	VV	1,5*1,3*0,3						
					0,585			
5	K	317141449	Překlady ploché prefabrikované z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 150 mm, délky překladu přes 2800 do 3000 mm	kus	1,000	2 234,22	2 234,22	CS ÚRS 2021 01
	PP	Překlady ploché prefabrikované z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 150 mm, délky překladu přes 2800 do 3000 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/317141449						
6	K	317142432	Překlady nenosné z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	672,00	672,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Překlady nenosné z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/317142432						
116	K	342244111	Příčky jednoduší z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	5,300	837,12	4 436,74	CS ÚRS 2021 01

3A

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příčky jednoduché z oceli děrovaných klasických spojených na pero a držáku na maltu M5, pevnost oceli do P15, tl. příčky 115 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612272246					
	Online PSC							
	W		2,0*2,65		5,300			
7	K	342272246	Příčky z porobetonových tvárnice hladkých na lenkě maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm	m ²	6,012	825,11	4 960,56	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příčky z porobetonových tvárnice hladkých na lenkě maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/342272246					
	Online PSC							
	VV		2,855*2,85-(2,6*2,1)		2,106			
	W		2,16*2,65-(0,9*2,02)		3,906			
	W		Součet		6,012			
	P	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				101 378,96	
118	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	10,600	82,60	875,56	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612131101					
	Online PSC							
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace akrylát silikonová nanášená ručně stěn	m ²	12,024	72,56	872,46	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace akrylát silikonová nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612131121					
	Online PSC							
	VV		(2,855*2,65-(2,6*2,1))*2		4,212			
	W		(2,16*2,65-(0,9*2,02))*2		7,812			
	W		Součet		12,024			
9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do trmelu stěn	m ²	12,024	388,11	4 686,63	CS ÚRS 2021 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do trmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612142001					
	Online PSC							
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	12,024	199,00	2 392,78	CS ÚRS 2021 01
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612311131					
	Online PSC							
117	K	612321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstevně, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štukové do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	10,600	456,45	4 838,37	CS ÚRS 2021 01
	PP		Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstevně, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štukové do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612321141					
	Online PSC							
	W		2,0*2,65*2		10,600			
91	K	612325226	Vápencementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m ²	kus	6,000	2 268,31	13 609,86	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vápencementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m ² https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325226					
	Online PSC							
11	K	612325423	Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstevně, tloušťky do 20 mm a tloušťky štukové do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m ²	67,310	498,56	33 558,07	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstevně, tloušťky do 20 mm a tloušťky štukové do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612325423					
	Online PSC							
	VV		(4,915*2,16+5,78*4,915+2,855*2,765*2,01)*2,65		67,310			
12	K	619995001	Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod	m	46,280	228,00	10 551,84	CS ÚRS 2021 01
	PP		Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/619995001					
	Online PSC							
	W		0,9*2,02*2		4,940			
	W		1,7*2,02*2		5,740			
	W		(2,4+0,9)*2*2		13,700			
	VV		(1,5+1,3)*2		5,600			
	VV		2,6*2,1*2		6,800			
	W		10,0		10,000			
	W		Součet		46,280			
112	K	631311126	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí II, přes 80 do 120 mm tl. C 20/25	m ³	4,200	5 890,67	24 740,81	CS ÚRS 2021 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí II, přes 80 do 120 mm tl. C 20/25					

32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/631319012					
	VV		42,0*0,1		4,200			
113	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	4,200	668,14	2 806,19	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/631319012					
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo ramu kovových dvířkových lisovaných nebo z úhelníků bez dvířkových křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m ²	kus	1,000	586,39	586,39	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazování zárubní nebo ramu kovových dvířkových lisovaných nebo z úhelníků bez dvířkových křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/642942611					
14	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 880,00	1 880,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
	P		Poznámka k položce včetně nákladů					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce bourání				52 397,62	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešebné podlahy do 1,9 m	m ²	40,900	88,90	3 636,01	CS ÚRS 2021 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešebné podlahy do 1,9 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/949101111					
	VV		5,73*35,17		48,900			
16	K	952901111	Vyběhání budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	40,900	212,11	8 675,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		vyběhání budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952901111					
19	K	968072558	Výbourání kovových rámu oken s křídly, dvířkových zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m ²	m ²	3,600	389,00	1 400,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		vybourání kovových rámu oken s křídly, dvířkových zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072558					
	VV		1,8*2,0		3,600			
129	K	968082016	Výbourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m ²	m ²	1,950	725,69	1 415,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		vybourání plastových rámu oken s křídly, dvířkových zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968082016					
	VV		1,5*1,3		1,950			
130	K	968082017	Výbourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m ²	m ²	4,320	430,00	1 857,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		vybourání plastových rámu oken s křídly, dvířkových zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968082017					
	VV		2,4*0,9*2		4,320			
20	K	97013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m ²	67,310	98,25	6 613,21	CS ÚRS 2021 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/97013161					
92	K	995001901	Demoláž ovládacích rozvaděčů	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00	
	PP		Demoláž ovládacích rozvaděčů					
115	K	995001902	Demoláž VZT ventilátoru, rozměr cca 2,0x2,0m včetně likvidace	soubor	1,000	26 200,00	26 200,00	
	PP		Demoláž VZT ventilátoru, rozměr cca 2,0x2,0m včetně likvidace					
	D	997	Přesun sutě				18 047,44	
21	K	997013211	Vnitrostavební doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	l	4,983	1 125,00	5 605,88	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vnitrostavební doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013211					
22	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti do 1 km	l	4,983	336,00	1 674,29	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti do 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501					
23	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	69,762	22,20	1 548,72	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509					
	VV		4 983*14 "Přepočtené koeficientem množství"		69,762			
24	K	997013631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,983	1 850,00	9 218,55	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				90 856,79	
25	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	54,766	1 658,00	90 856,79	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				901 485,02	
	D	713	Izolace tepelné				52 842,14	
108	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě	m2	42,000	66,70	2 865,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713121111					
109	M	28376382	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s výšší odolností tl 100mm	m2	42,840	1 160,00	49 694,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s výšší odolností tl 100mm					
	VV		42*1 02 "Přepočtené koeficientem množství"		42,840			
110	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,137	1 030,00	141,11	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713101					
111	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,137	884,89	121,23	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713181					
	D	720	Zdravotechnika				85 790,00	
26	K	72000R101	Nápojení SV, TUV a kanalizace na stávající rozvody	soubor	1,000	11 800,00	11 800,00	
	PP		Nápojení SV, TUV a kanalizace na stávající rozvody					
124	K	72000R102	Dodávka a montáž kanalizační potrubí DN 80	soubor	7,500	1 816,00	13 620,00	
	PP		Dodávka a montáž kanalizační potrubí DN 80					
125	K	72000R103	Dodávka a montáž vodovodní potrubí DN 15	soubor	15,000	2 158,00	32 370,00	
	PP		Dodávka a montáž vodovodní potrubí DN 15					
27	K	72000R901	Stavební přípomocce (začištění, vysekání atd)	soubor	1,000	28 000,00	28 000,00	
	PP		Stavební přípomocce (začištění, vysekání atd)					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				8 394,18	
126	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	4 520,00	4 520,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Dřez bez výtokových armatur jednoduchý se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725311121					

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K 725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vyťahovací sprškou	soubor	1,000	3 560,00	3 560,00	CS ÚRS 2022 01
PP		Baterie dřezové stojánkové pákové s ovládacím ústím a záložní ramínka a vyťahovací sprška					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821329					
30	K 725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725861101					
31	K 998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	784,00	13,33	CS ÚRS 2021 01
PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998725101					
32	K 998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	638,00	10,85	CS ÚRS 2021 01
PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998725181					
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				101 327,78	
33	K 73500R101	Nové rozvody vytápění Cu potrubí pro dvě otopná tělesa včetně napojení na stávající rozvody	soubor	1,000	64 200,00	64 200,00	
PP		Nové rozvody vytápění Cu potrubí pro dvě otopná tělesa včetně napojení na stávající rozvody					
34	K 73500R102	Dodávka a montáž termostatického ventilu pro otopné deskové těleso	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	
PP		Dodávka a montáž termostatického ventilu pro otopné deskové těleso					
35	K 73500R601	Stavební přípomoc (zачистění, vysekání atd)	soubor	1,000	15 280,00	15 280,00	
PP		Stavební přípomoc (zачистění, vysekání atd)					
114	K 735131810	Demontáž otopných těles hliníkových článkových	kus	2,000	525,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 01
PP		Demontáž otopných těles hliníkových článkových					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735131810					
36	K 735152579	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W	kus	2,000	6 530,00	13 060,00	CS ÚRS 2021 01
PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/735152579					
37	K 998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,083	1 100,00	91,30	CS ÚRS 2021 01
PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998735101					
38	K 998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	560,00	46,48	CS ÚRS 2021 01
PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stěnové z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998735181					
D	763	Konstrukce suché výstavby				86 185,66	
121	K 763131555	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací, Rw do 60 dB	m2	40 900	955,00	39 059,50	CS ÚRS 2021 01
PP		Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací, Rw do 60 dB					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131555					
Vv		Legenda místnosti					
Vv		"039" 5,73		5,730			
Vv		"040" 35,17		35,170			
Vv		Šoufal		40,900			
40	K 763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	40 900	62,11	2 540,30	CS ÚRS 2021 01
PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131714					

35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
122	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	40,900	72,22	2 953,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/763131752					
123	M	63152099	pás tepelné izolace univerzální A=0,033 tl 100mm	m2	41,718	220,00	9 177,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		pás tepelné izolace univerzální A=0,033 tl 100mm					
	VV		40,9*1,02* Pře počítáno koeficientem množství		41,718			
41	K	763131822	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění dvojitě	m2	109,805	285,26	31 351,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění dvojitě					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/763131822					
	VV		"sloup" 41,8		41,800			
	VV		"stěny" 68,105		68,105			
	VV		Součet		109,905			
42	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,745	950,00	707,75	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/998763301					
43	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,745	530,00	394,85	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/998763381					
	D	764	Konstrukce klempířské				4 811,12	
44	K	764216443	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš do 250 mm	m	6,300	758,26	4 777,04	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš do 250 mm					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/764216443					
	VV		2,4*2		4,800			
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		6,300			
45	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	1 850,00	22,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/998764101					
46	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	990,00	11,88	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/998764181					
	D	766	Konstrukce truhlářské				109 482,49	
47	K	766622125	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m	m2	4,320	825,00	3 596,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m					
	Online PSC		http://podniky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/766622125					
	VV		Výkaz prvků					
	VV		"O1" 2,4*0,9*2		4,320			
128	M	61140052	okno plastové otevřené/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	4,320	6 220,00	26 870,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		okno plastové otevřené/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (včetně kování atd)					

36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	926,00	926,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/76660001					
	VV		Výkaz prvků					
	VV		"D1" 1		1,000			
119	K	76660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 005,00	1 005,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/76660002					
	VV		Výkaz prvků					
	VV		"D1" 1		1,000			
50	M	6116200D	dveře jednokřídlé plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
	PP		dveře jednokřídlé plně 900x1970-2100mm					
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (včetně kování, zámků atd)					
51	K	76660451	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdva dvukřídlových bez nadsvětlení	kus	1,000	5 880,00	5 880,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdva dvukřídlových bez nadsvětlení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/76660451					
	VV		Výkaz prvků					
	VV		"D2" 1		1,000			
52	M	61140522	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené bezpečnostní třídy RC2	m2	4,500	12 300,00	55 350,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené bezpečnostní třídy RC2					
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (včetně kování, zámků, aretace atd)					
	VV		1,8*2,5		4,500			
54	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, oběky přes 1600 do 2600 mm	kus	2,000	325,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, oběky přes 1600 do 2600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766694113					
56	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm	m	4,800	352,00	1 689,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm					
	VV		2,4*2		4,800			
57	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	2,000	58,00	116,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár					
58	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,398	735,00	292,53	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766101					
59	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připíatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,398	520,00	206,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připíatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766181					
	D	767	Konstrukce zámečnické				73 599,14	
87	K	767812111	Montáž markýz výšuvných nebo kazelových na zeď, šířky do 2 000 mm	kus	1,000	9 345,00	9 345,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž markýz výšuvných nebo kazelových na zeď, šířky do 2 000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767812111					
88	M	55346511	MARKÝZA z plexiskla s pozink. rameny	kus	1,000	64 230,00	64 230,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		MARKÝZA z plexiskla s pozink. rameny					
	P		Poznámka k položce: dle stávající markýzy na objektu, 250kg hmotnost					

27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,015	1 120,00	16,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998767101					
90	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015	489,00	7,34	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998767181					
	n	771	Podlahy z dlaždic				10 957,12	
106	K	771573910	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených při velikosti dlaždic přes 2 do 4 ks/m2	kus	10,000	332,00	3 320,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy podlah z dlaždic keramických lepených při velikosti dlaždic přes 2 do 4 ks/m2					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771573910					
107	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	5,236	1 050,00	5 497,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2					
	VV		10*0,5236 *Přepočtené koeficientem množství		5,236			
66	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,557	820,00	1 276,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998771101					
67	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,557	554,00	862,58	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998771181					
	D	776	Podlahy povlakové				182 647,68	
68	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (valečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	40,900	68,40	2 797,56	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (valečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776121311					
	VV		"PVC" 5,73		5,730			
	VV		"koberec" 35,17		35,170			
	VV		Součet		40,900			
69	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	40,900	875,00	35 787,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776141122					
	VV		"PVC, 039" 5,73		5,730			
	VV		"koberec" 35,17		35,170			
	VV		Součet		40,900			
135	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	38,654	580,00	22 419,32	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením čtverci standardních					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776211211					
136	M	59751077	koberec vlněný ve čtvercích 500x500mm, vlákno 80% undyed wool/10% PA/10% PES, hm 1200g/m2, zářez 32, hořlavost ČN S1	m2	44,452	2 200,00	97 794,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		koberec vlněný ve čtvercích 500x500mm, vlákno 80% undyed wool/10% PA/10% PES, hm 1200g/m2, zářez 32, hořlavost ČN S1					
	VV		"koberec" 35,17		35,170			
	VV		"koberec - acki" 17,42*0,2		3,484			
	VV		Součet		38,654			
	VV		38,654*1,15 Přepočtené koeficientem množství		44,452			
70	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	11,710	550,00	6 440,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	Online PSC		https://podmirny.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776221111					
	VV		11,71		11,710			

27

38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	M	28412285	krytina podlahová PVC heterogenní tl 2mm	m2	12,881	850,00	10 948,85	CS ÚRS 2021 01
	PP		krytina podlahová PVC heterogenní tl 2mm					
	VV		11,71*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		12,881			
72	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	6,210	191,00	1 186,11	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/776411111					
	VV		(2,855+2,0)*2		9,710			
	VV		-(2,8+0,9)		-3,600			
	VV		Součet		6,210			
73	M	28411009	lišta soklová PVC 16x80mm	m	6,334	92,60	586,53	CS ÚRS 2021 01
	PP		lišta soklová PVC 16x80mm					
	VV		6,21*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		6,334			
137	K	776421414	Montáž koberecových napínačích lišt lepením	m	17 420	135,21	2 355,36	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lišt napínačích koberecových lepením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776421414					
138	M	59054171	lišta napínači pro napínání kobereců bez lepení pro lepení	m	20,904	28,20	547,66	CS ÚRS 2022 01
	PP		lišta napínači pro napínání kobereců bez lepení pro lepení					
	VV		"koberec - sokl" 17,42		17,420			
	VV		17,42*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		20,904			
139	K	776421711	Vložení napezovaných pásek z podlahoviny do lišt	m	17,420	99,25	1 728,94	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lišt vložení pásek z podlahoviny do lišt včetně napezení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776421711					
	VV		"koberec - sokl" 17,42		17,420			
74	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,065	460,00	29,25	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998776101					
75	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoli výšku objektu	t	0,065	395,00	25,68	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoli výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998776181					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				14 772,76	
76	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	6,900	88,20	608,58	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781121011					
77	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	6,900	196,00	1 352,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, (tloušťky 3 mm)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781151031					
	VV		2,2*2,0		4,400			
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		6,900			
78	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	6,900	850,00	5 865,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781474112					
79	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	7,590	900,00	6 831,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2					
	VV		6,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		7,590			
80	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,164	428,00	70,19	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

29

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998781101					
81	K	1998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,184	278,00	45,69	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998781181					
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				152 824,06	
131	K	782132111	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do lepidla tl 25 mm	m2	25,000	1 886,00	47 150,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž obkladu stěn z tvrdých kamenů kladených do lepidla z nevyšší dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. do 25 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/782132111					
132	M	58382710.R	Deska obkladová brídlice tl 20mm	m2	28,750	3 200,00	92 000,00	
	PP		Deska obkladová brídlice tl 20mm					
	VV		25		25,000			
	VV		25*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		28,750			
140	K	782191131	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za nerovný povrch	m2	25,000	337,00	8 425,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příplatek k cenám obkladu stěn z kamene a betonu za vyrovnání nerovného povrchu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/782191131					
	VV		25		25,000			
141	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	25,000	87,00	2 175,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Obklady z kamene - ostatní práce: penetrace podkladu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/782991111					
	VV		25		25,000			
133	K	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	1,958	880,00	1 723,04	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998782101					
134	K	998782181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 782 prováděný bez použití mechanizace	t	1,958	690,00	1 351,02	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998782181					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 850,89	
82	K	784181101	Penetrace podkladu jednosložková základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,234	34,00	4 597,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Penetrace podkladu, jednosložková základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181101					
	VV		40,9		40,900			
	VV		12,024*67,31		78 334			
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		135,234			
83	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,234	98,00	13 252,93	CS ÚRS 2021 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211101					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				78 000,00	
85	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV stavební dělník	hod	200,000	390,00	78 000,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV stavební dělník					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/HZS1292					
	VV		nespecifikované stavební práce, stavební přípomoc		200,000			
	VV		200					
	D	OST	Ostatní				9 620,00	
86	K	OST11001	Odstanění staré skříňové ovládacího rozvaděče	soubor	1,000	9 620,00	9 620,00	
	PP		Odstanění staré skříňové ovládacího rozvaděče					

40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

B - Etapa II - Elektro část

KSO:

Místo: Slapy 288, 252 08 Slapy

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Branická stavební, sro

IČ:

26751208

DIČ:

CZ26751208

Projektant:

Ing. Marín Adam

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Cena bez DPH**190 849,00**DPH základní
snižená

Základ daně

190 849,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

40 078,29

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH**v CZK****230 927,29**

5

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Umístění NZ et energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt: **B - Etapa II - Elektro část**

Místo: Slapy 288, 252 08 Slapy

Zadavatel: Nejvyšší kontrolní úřad

Uchazeč: Branická stavební, sro

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

D1 - Elektro - silnoproud

D2 - Elektro - slaboproud (ethernet, EPS, TV, ACS)

D3 - Kabely, kabelové trasy

D4 - Demontáže

D5 - Ostatní

Datum: 12.09.2022
Projektant: Ing. Martin Adam
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

190 849,00

62 839,00

23 860,00

54 330,00

10 000,00

39 820,00

12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el. energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

B - Etapa II - Elektro část

Místo:

Slapy 288, 252 08 Slapy

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

Projektant: Ing. Martin Adam

Uchazeč:

Branická stavební, sro

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							190 849,00	
D	D1		Elektro - silnoproud				62 839,00	
0	K	Pol1	Rozvodnice plastová zapuštěná, 24 modulů, IP 30	ks	1,000	7 560,00	7 560,00	
	PP		Rozvodnice plastová zapuštěná, 24 modulů, IP 30					
0	K	Pol2	Hlavní vypínač modulový 3x40A	ks	1,000	490,00	490,00	
	PP		Hlavní vypínač modulový 3x40A					
0	K	Pol3	Proudový chránič 4P/40A/30mA	ks	1,000	1 750,00	1 750,00	
	PP		Proudový chránič 4P/40A/30mA					
0	K	Pol4	Jistič 10B/1	ks	3,000	439,00	1 317,00	
	PP		Jistič 10B/1					
0	K	Pol5	Jistič 16B/1	ks	5,000	520,00	2 600,00	
	PP		Jistič 16B/1					
0	K	Pol6	Doplnění stávajícího rozvaděče RH - jistič 32B/3, úpravy v rozvaděči, napojení stávajícího kabelu po zrušení rozvaděči DA pro napájení nového rozvaděče DA v m.č. 37	kpl	1,000	9 800,00	9 800,00	
	PP		Doplnění stávajícího rozvaděče RH - jistič 32B/3, úpravy v rozvaděči, napojení stávajícího kabelu po zrušení rozvaděči DA pro napájení nového rozvaděče DA v m.č. 37					
0	K	Pol7	LED panel podhledový 600x600, 36W, denní bílá - 4000K, stmívatelný	ks	4,000	2 560,00	10 240,00	
	PP		LED panel podhledový 600x600, 36W, denní bílá - 4000K, stmívatelný					
0	K	Pol8	LED panel podhledový 600x600, 36W, denní bílá - 4000K, stmívatelný s nouzovým zdrojem min. 30 minut	ks	2,000	3 220,00	6 440,00	
	PP		LED panel podhledový 600x600, 36W, denní bílá - 4000K, stmívatelný s nouzovým zdrojem min. 30 minut					
0	K	Pol9	Piktogram "Nouzový východ"	ks	2,000	240,00	480,00	
	PP		Piktogram "Nouzový východ"					
0	K	Pol10	Nástěnný ovladač pro stmívání stropních svítidel	ks	1,000	700,00	700,00	
	PP		Nástěnný ovladač pro stmívání stropních svítidel					
0	K	Pol11	Zápusťné flexibilní svítidlo LED, kulaté, polohovatelný zdroj, denní bílá - 4000K, 7W	ks	4,000	2 200,00	8 800,00	
	PP		Zápusťné flexibilní svítidlo LED, kulaté, polohovatelný zdroj, denní bílá - 4000K, 7W					
0	K	Pol12	Venkovní svítidlo, krytí min. IP 44, 230VAC, 60W	ks	1,000	2 620,00	2 620,00	
	PP		Venkovní svítidlo, krytí min. IP 44, 230VAC, 60W					
0	K	Pol13	Vypínač IP44 pod omítku řaz. 1, barva bílá	ks	1,000	440,00	440,00	
	PP		Vypínač IP44 pod omítku řaz. 1, barva bílá					
0	K	Pol14	Vypínač řaz. 1, barva bílá	ks	3,000	390,00	1 170,00	
	PP		Vypínač řaz. 1, barva bílá					
0	K	Pol15	Vypínač řaz. 5, barva bílá	ks	2,000	390,00	780,00	
	PP		Vypínač řaz. 5, barva bílá					
0	K	Pol16	Vypínač řaz. 6, barva bílá	ks	2,000	390,00	780,00	
	PP		Vypínač řaz. 6, barva bílá					

43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol17	Zásuvka 230VAC bílá PP Zásuvka 230VAC bílá	ks	12,000	460,00	5 520,00	
0	K	Pol18	Vývod pro napojení klimatizace - kabely ukončené ve svorkovaci krabici KU 68 PP Vývod pro napojení klimatizace - kabely ukončené ve svorkovaci krabici KU 68	ks	2,000	368,00	736,00	
0	K	Pol19	Stropní vývod pro osazení svítidla PP Stropní vývod pro osazení svítidla	ks	2,000	308,00	616,00	
D	D2		Elektro - slaboproud (ethernet, EPS, TV, ACS)				23 860,00	
0	K	Pol20	Zásuvka datová, 2x RJ 45, bílá PP Zásuvka datová, 2x RJ 45, bílá	ks	3,000	720,00	2 160,00	
0	K	Pol21	Demontáž a následná montáž stávajících detektorů EPS na stropě m.č. 37 PP Demontáž a následná montáž stávajících detektorů EPS na stropě m.č. 37	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	
0	K	Pol22	Napojení nového kabelu UTP na stávající datový kabel v m.č. 36 pod stropem PP Napojení nového kabelu UTP na stávající datový kabel v m.č. 36 pod stropem	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	
0	K	Pol23	Zásuvka anténní a satelitní bílá PP Zásuvka anténní a satelitní bílá	ks	3,000	800,00	2 400,00	
0	K	Pol24	Napojení nového kabelu TV na stávající kabel v m.č. 37 pod stropem PP Napojení nového kabelu TV na stávající kabel v m.č. 37 pod stropem	kpl	1,000	800,00	800,00	
0	K	Pol25	Čtečka karet (typ dle stávajícího systému ACS) PP Čtečka karet (typ dle stávajícího systému ACS)	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
0	K	Pol26	Elektromagnetický čverhí zámek pro ACS PP Elektromagnetický čverhí zámek pro ACS	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
0	K	Pol27	Připojení nové čtečky karet do stávajícího ústředny ACS v m.č. 52 PP Připojení nové čtečky karet do stávajícího ústředny ACS v m.č. 52	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	D3		Kabely, kabelové trasy				54 330,00	
0	K	Pol28	CYKY-J 3x1.5 PP CYKY-J 3x1.5	m	70,000	70,00	4 900,00	
0	K	Pol29	CYKY-J 3x2.5 PP CYKY-J 3x2.5	m	50,000	65,00	3 250,00	
0	K	Pol30	Kabel koaxiální 75Ω PP Kabel koaxiální 75Ω	m	25,000	70,00	1 750,00	
0	K	Pol31	Kabel UTP cat.5 - kabel pro čtečky ASC bude veden chodbou ve stávajícím podhledu mezi m.č. 37 a m.č.52 PP Kabel UTP cat.5 - kabel pro čtečky ASC bude veden chodbou ve stávajícím podhledu mezi m.č. 37 a m.č.52	m	160,000	94,00	15 040,00	
0	K	Pol32	Kabel UTP cat.6 - kabel pro ethernet bude veden chodbou v podhledu mezi m.č. 37 a m.č. 36 PP Kabel UTP cat.6 - kabel pro ethernet bude veden chodbou v podhledu mezi m.č. 37 a m.č. 36	m	30,000	105,00	3 150,00	
0	K	Pol33	CY 6 z.ž PP CY 6 z.ž	m	20,000	92,00	1 840,00	
0	K	Pol34	El. instalační trubka ohebná do pr. 25mm PP El. instalační trubka ohebná do pr. 25mm	m	50,000	40,00	2 000,00	
0	K	Pol35	Krabice instalační univerzální KU 68 PP Krabice instalační univerzální KU 68	ks	35,000	240,00	8 400,00	
0	K	Pol36	Pomocné práce - průrazy, drážky, otvory v podhledu, apod. PP Pomocné práce - průrazy, drážky, otvory v podhledu, apod.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	Pol37	Pomocný materiál - svorky, příchytky, apod. PP Pomocný materiál - svorky, příchytky, apod.	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
D	D4		Demontáže				10 000,00	

33

44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
0	K	Pol38	Demontáže stávajících rozvaděčů včetně veškerého souvisejícího elektrozařízení a elektroinstalací v m.č. 37	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00	
		PP	Demontáže stávajících rozvaděčů včetně veškerého souvisejícího elektrozařízení a elektroinstalací v m.č. 37					
0	K	Pol39	Demontáž stávajícího ovl. rozvaděče RV v m.č. L.034 včetně související elektroinstalace	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
		PP	Demontáž stávajícího ovl. rozvaděče RV v m.č. L.034 včetně související elektroinstalace					
D	D5		Ostatní				39 820,00	
0	K	Pol40	Výrobní dokumentace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
		PP	Výrobní dokumentace					
0	K	Pol41	Revize elektro	ks	1,000	9 500,00	9 500,00	
		PP	Revize elektro					
0	K	Pol42	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
		PP	Dokumentace skutečného provedení					
0	K	Pol43	Ostatní náklady	kpl	1,000	12 820,00	12 820,00	
		PP	Ostatní náklady					

45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

C - Etapa II - Demontáž a demolice stávající technologie

KSO:

Místo: Slapy 288 252 08 Slapy

Zadávatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

Uchazeč:

Branická stavební, sro

Projektant:

Ing. Martin Adam

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:
Datum: 12 09 2022
IČ:
DIČ:
IČ: 26751208
DIČ: C226751208
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

321 343,50

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
321 343,50	21,00%	67 482,14
0,00	15,00%	0,00

v CZK 388 825,64

56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Umístění NZ el. energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt:

C - Etapa II - Demontáž a demolice stávající technologie

Místo:

Slapy 288, 252 08 Slapy

Zadavatel:

Nejvyšší kontrolní úřad

Uchazeč:

Branická stavební, sro

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

Datum: 12.09.2022
Projektant: Ing. Martin Adam
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

321 343,50

321 343,50

321 343,50

15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Umístění NZ el.energie v areálu ŠS NKÚ - II etapa

Objekt: **C - Etapa II - Demontáž a demolice stávající technologie**

Místo: Slapy 288, 252 08 Slapy

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Nejvyšší kontrolní úřad

Projektant: Ing. Martin Adam

Uchazeč: Branická stavební, sro

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							321 343,50	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				321 343,50	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				321 343,50	
1	K	95290R001	Zakrytí a odkrytí okolních povrchů a dlažby - geotextilie + OSB desky	m2	35,170	550,00	19 343,50	
	PP		Zakrytí a odkrytí okolních povrchů a dlažby - geotextilie + OSB desky					
2	K	95290R002	Oprava okolních povrchů, které se nebudou rekonstruovat	kp/	1,000	22 000,00	22 000,00	
	PP		Oprava okolních povrchů, které se nebudou rekonstruovat					
3	K	95290R003	Demontáž zařízení na jednotlivé díly - technologie	kp/	1,000	150 000,00	150 000,00	
	PP		Demontáž zařízení na jednotlivé díly - technologie					
4	K	95290R004	Použití autojeřábu pro vystěhování	hod	40,000	2 750,00	110 000,00	
	PP		Použití autojeřábu pro vystěhování					
5	K	95290R005	Slaveništní přesun, naložení, odvoz a likvidace suti	kp/	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP		Slaveništní přesun, naložení, odvoz a likvidace suti					

37

Kopie pojistné smlouvy zhotovitele



CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

ČSOB Pojišťovna a.s. potvrzuje, že se společností Branická stavební s.r.o., IČ 26751208 má uzavřenou rámcovou pojistnou smlouvu č. 8076773618.

Předmětem pojištění je stavebně – montážní pojištění včetně pojištění odpovědnosti.

Rozsah pojištění:

1. Horní hranice celkového pojistného plnění 49 000 000 Kč
2. Horní hranice pojistného plnění za jedno dílo 30 000 000 Kč
3. Horní hranice pojistného plnění za stavební a montážní zařízení 100 000 Kč
4. Horní hranice pojistného plnění za stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje 200 000 Kč
5. Horní hranice pojistného plnění za náklady na odstranění sutě 200 000 Kč
6. Horní hranice pojistného plnění za odcizení 3 000 000 Kč
7. Horní hranice pojistného plnění za pojištění okolního majetku 2 000 000 Kč
8. Horní hranice pojistného plnění za pojištění odpovědnosti za újmu 30 000 000 Kč

Územní rozsah: ČR

V Praze, 10.3.2022








za pojistitele
ČSOB Pojišťovna, a.s.
Mgr. Nesvorný Jan
mobil : 739 148 338


ČSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
region Liberec
Tr. Václava Klementa 619, 293 01 Mladá Boleslav

Jan Nesvorný
generální zástupce
Evidenční číslo: 5116000
IČ: 40798884

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace je samostatnou přílohou této Smlouvy o dílo. Skládá se z 25 souborů ve formátu PDF komprimovaných v souboru zip.

-  0_Projekt titul DVS N2_ETAP II_Slapy_rev
-  A_PRUVODNI ZPRV DVS N2_ETAP II_Slapy 383_1_rev
-  B_Souhrnna_tech_zprv DVS N2_ETAP II_Slapy 383_1_rev
-  C01_sirší vztahy
-  C02_katastralni
-  C03_koordinacní
-  D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA DVS N2_ETAP II_Slapy_rev
-  D.1.1.b_01_N2_PŮD SUTERENU 1.PP-stavajici stav_II.ETAPA
-  D.1.1.b_02_N2_PŮD SUTERENU 1.PP-nový stav_II.ETAPA_rev
-  D.1.1.b_03.1_N2_POHLEDY-nový stav_II.ETAPA_rev
-  D.1.1.b_03.2_N2_POHLEDY-nový stav_II.ETAPA_rev
-  D.1.1.b_03.3_N2_POHLEDY_rev
-  D.1.1.b_04_N2_VÝKAZ PRVKŮ-navrh stav_II.ETAPA_rev
-  D.1.1.b_05_N1_PŮDORYS 1.PP-nový stav_II.ETAPA
-  D.1.2.a Tech zprv stav konstr část DVS N2_ETAP II_rev
-  D.1.3._PBR_Prestavky_N2_ETAPA II_4_2020
-  D.1.4.a_ZTI_01_Kanal 1.PP_rev
-  D.1.4.a_ZTI_02_Napoj bod 1.PP_rev
-  D.1.4.d_TECH_ZPRAVA ELEKTRO_SLAPY_ETAP II_rev
-  D.1.4.d_DESKY_rozpiska-ETAPA II_rev
-  D.1.4.d_EL_01_PŮDORYS SUTEREN 1.PP_rev
-  D.1.4.d_EL_02_PŮDORYS SUTEREN 1.PP_rev
-  D.1.4.d_EL_03_PŮDORYS SUTEREN 1.PP_rev
-  D.1.4.d_SEZNAM PŘÍLOH-ETAPA II
-  D.1.4.d_TZ_rozpiska-ETAPA II_rev