

SMLOUVA O DÍLO

NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A PROVEDENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

Číslo smlouvy
721317041

Číslo smlouvy
8/180/2017

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. (dále jen „Zhotovitel“)		Česká Republika – Nejvyšší kontrolní úřad (dále jen „Objednatel“)	
Se sídlem:	Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III	Se sídlem:	Jankovcova 1518/2, Praha 7
Jednající:	Mgr. Pavel Vančura Ing. Josef Drahokoupil	Jednající:	Ing. Vladimír Sloup
Funkce:	jednatelé společnosti	Funkce:	ředitel odboru hospodářské správy
Kontaktní osoby:	Ing. Daniel Kotaška	Kontaktní osoby:	Ing. Jaroslav Kužel
Funkce:	Hlavní inženýr projektu	Funkce:	referent odboru hospodářské správy
Tel.:	+420 469 682 303-5	tel:	+420 233 045 207, 602 688 252
IČ:	15053695	IČ:	49370227
DIČ:	CZ15053695	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obchodním rejstříku:	C 1036 u Krajského soudu v Hradci Králové		V OR nezapsán
Č. účtu	272199033/0300	Č. účtu	30027001/0710
Projekt	„Rekonstrukce ČOV Přestavlky Skalice pro ŠS NKÚ v Přestavlkách u Slap“	Stavba	„Rekonstrukce ČOV Přestavlky Skalice pro ŠS NKÚ v Přestavlkách u Slap“

I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva stanoví podmínky, za kterých bude Zhotovitel provádět dílo, spočívající v projektových pracích a inženýrské činnosti pro stavbu „Rekonstrukce ČOV Přestavlky Skalice pro ŠS NKÚ v Přestavlkách u Slap“.
2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho příkazy zpracovat projektovou dokumentaci (PD) a vykonat inženýrskou činnost podle těchto fází:

Fáze 1. **Prostudování dostupných podkladů** Objednatele (investora), zajištění potřebných archivních podkladů. Zpracování **studie proveditelnosti**, která bude zahrnovat posouzení minimálně dvou variant řešení PS (provozního souboru) technologie ČOV, které nejvíce vyhovují způsobu provozování ŠS NKÚ (proměnlivý nátok odpadních vod, odstávka střediska v červenci a v srpnu s částečným nátokem od chatařů) při optimálním využití stávajících SO (stavebních objektů) ČOV. Studie bude zahrnovat ekonomické srovnání variant posouzením nákladů životního cyklu (LCC, investiční náklady vč. bourání, odpojení kempů a odstranění ekologické zátěže, provozní náklady a náklady spojené s likvidací stavby) za dobu ekonomické životnosti SO ČOV, např. 30 let, návratnost investice a **stavební průzkum** stávajících objektů ČOV určených a vhodných k využití v rekonstruované ČOV. Posuzovaná řešení by měla odpovídat stupni technického pokroku v čistírenské praxi, očekávaným legislativním změnám a požadavkům vodoprávního úřadu zejména na stanovení limitů pro vypouštěné odpadní vody (např. aktivační ČOV s membránovými moduly).

Fáze 2. Zpracování **projektové dokumentace pro stavební povolení** pro vybranou variantu a inženýrská činnost pro **zajištění stavebního povolení**. Objednatel (investor) zajistí k provedení inženýrské činnosti Zhotoviteli plnou moc k jeho zastupování v řízení. Součástí PD bude i stanovení ochranného pásma ČOV.

Fáze 3. Dopracování **projektové dokumentace pro provádění stavby** vč. soupisu prací, dodávek a služeb, výkazu výměr a kontrolního rozpočtu ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Takto zpracovaná PD bude použita jako zadávací dokumentace k výběru generálního dodavatele stavby.

Fáze 4. Výkon občasného **autorského dozoru** a **technického dozoru investora** podle příloh č. 11 a 12 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností, UNIKA 2012.

Fáze 5. Zpracování **dokumentace skutečného provedení stavby** (ve spolupráci s vybraným generálním dodavatelem stavby).

3. Projektová dokumentace bude vyhotovena v šesti vyhotoveních v tištěné podobě a dále po jednom vyhotovení na přenosném nosiči v digitální podobě, a to v PDF a v editovatelných formátech.
4. Objednatel se zavazuje za dílo podle jednotlivých fází popsaných v odst. 2 tohoto článku zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v čl. VI. této smlouvy způsobem podle čl. VI. této smlouvy.

II. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla (jejich závaznost je stanovena touto smlouvou), chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele z hlediska optimalizace vynaložených nákladů. K plnění předmětu smlouvy je Zhotovitel povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého odborného přesvědčení a příkazů Objednatele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky a technickými normami a v jejich mezích také příkazy Objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí, podle časových potřeb Objednatele a vždy na vysoké profesionální úrovni.
3. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu příkazů Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že příkazy Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to Objednatele neprodleně písemně upozornit.
4. Po splnění příslušné fáze díla je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit Objednateli veškeré zapůjčené originální podklady, které mu Objednatel předal v průběhu plnění této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požít si z podkladů předaných mu Objednatelem kopie pro dokumentaci své činnosti.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při poskytování Služeb ve výši min. 2 000 000 Kč (slovy: dva milióny korun českých) a existenci pojištění kdykoliv Objednateli na požádání doložit.

III. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost, která se v průběhu provádění díla Zhotovitelem dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebné originální podklady, pokud je bude mít k dispozici. Předání a převzetí originálních podkladů Objednatele musí být potvrzeno předávacím protokolem podepsaným kontaktní osobou Zhotovitele a kontaktní osobou Objednatele.
3. Objednatel se zavazuje formulovat svoje příkazy srozumitelně a přehledně. V případě, že předmětem příkazu bude posouzení určité písemnosti, zavazuje se Objednatel poslat i tuto písemnost Zhotoviteli mailem nebo poštou.
4. V rámci příkazu Objednatel stanoví požadovaný úkol a termín splnění, případně další instrukce. Příkaz může být uplatněn telefonicky, písemně i osobně, přičemž může mít též podobu pozvánky na jednání či zápisu z jednání, z nichž budou požadované úkoly Objednatele vyplývat.

IV. Trvání a zrušení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do termínu splnění všech stanovených fází díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech:
 - Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele, kterým je nedodržení termínů sjednaných v článku č. V. odst. 2 této smlouvy z důvodů ležících na straně Zhotovitele.
 - Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy ze strany Objednatele, kterým je prodlení s úhradou dlužné částky delší než 14 dní po marném uplynutí dodatečné lhůty zhotovitelem v písemném upozornění (urgenci) doručeném Objednateli.

V. Místo a doba plnění

1. Místem plnění pro pracovní jednání a konzultace a protokolární předávání zpracovaných fází projektové dokumentace a pro výkon inženýrské činnosti je sídlo Objednatele a ŠS NKÚ Přestavlky, Slapy 288, Osada Skalice, 252 08 Slapy nad Vltavou.

2. Předmět smlouvy Zhotovitel zpracuje a Objednateli předloží následovně podle fází:

Zahájení prací:	Do 15 dní od uzavření této smlouvy,
Fáze 1.:	Podle navrženého harmonogramu Zhotovitelem max. však 60 dní,
Fáze 2.:	PD pro vyjádření DOSS (dotčené orgány státní správy) podle navrženého harmonogramu Zhotovitelem max. však 60 dní od rozhodnutí o zvolené variantě řešení Objednatelem (investorem), Získání stanovisek DOSS do 60 dní od doručení žádosti DOSS, Úprava PD podle vyjádření DOSS do 15 dní od získání posledního vyjádření DOSS, Získání pravomocného stavebního povolení do 60 + 15 dní od doručení žádosti stavebnímu úřadu,
Fáze 3.:	Podle navrženého harmonogramu Zhotovitelem max. však 30 dní od vydání pravomocného stavebního povolení,
Fáze 4. :	Po dobu provádění stavby, odhadem v délce 4 měsíců,
Fáze 5. :	Do 30 dní po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby.

VI. Cena, cenové ujednání a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena v souladu s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Zpracování projektové dokumentace a provedení inženýrské činnosti pro stavbu „Rekonstrukce ČOV Přestavlky Skalice pro ŠS NKÚ v Přestavlkách u Slap“ jako nejvýše přípustná zahrnující úplné a veškeré i související náklady s prováděním díla spojené **ve výši 240 000 Kč bez DPH, tj. 290 400 Kč včetně DPH.**
2. Úplné a veškeré i související náklady Zhotovitele s prováděním díla spojené zahrnují např. režijní materiál, administrativní práce, telefony, dopravu a cestovné, odměnu za poskytnutí licence, případné zpracování dodatečných informací při výběrovém řízení na generálního dodavatele stavby atd.
3. Cena za dílo je členěna podle fází popsaných v čl. I. odst 2 této smlouvy takto:

Č.	Položka	Cena v Kč	Cena v Kč
		bez DPH	s DPH
1.	cena za fázi 1.	17 500	21 175
2.	cena za fázi 2.	60 800	73 568
3.	cena za fázi 3.	74 800	90 508
4.	cena za fázi 4.	68 900	83 369
5.	cena za fázi 5.	18 000	21 780

4. Objednatel bude hradit Zhotoviteli cenu za dílo formou dílčí fakturace na základě daňových dokladů - faktur vystavovaných Zhotovitelem vždy po splnění příslušné fáze díla.
5. Splatnost ceny za příslušnou fázi díla je sjednána na 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kterým je fakturovaná částka odepsaná z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.
6. K ceně bude účtována DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.
7. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy Objednatele a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále údaje ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku. Přílohou faktury po splnění fáze díla č. 1., 2., 3. a 5. bude protokol o předání a převzetí příslušné fáze díla. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele, která je uvedena v záhlaví této smlouvy.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a/nebo stanovené právními předpisy, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo nebude-li k faktuře doložena požadovaná příloha nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním Zhotoviteli k doplnění či novému vystavení. V takovém případě lhůta splatnosti v celé sjednané délce počíná běžet až dnem doručení doplněné nebo nově vystavené faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti podle této smlouvy Objednateli.
9. Pro případ prodlení s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
10. Objednatel je oprávněn uplatnit slevu z ceny příslušné fáze díla ve výši 0,5 % z ceny příslušné fáze díla včetně DPH podle odst. 3 tohoto článku v případě prodlení se splněním termínu stanoveného pro jednotlivé fáze díla v čl. V odst. 2 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
11. Pokud Objednatel obdrží od Zhotovitele fakturu i po 15. prosinci příslušného roku, prodlužuje se lhůta splatnosti faktury z 15 kalendářních dnů na 90 kalendářních dnů.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace podle čl. I odst. 2 této smlouvy (fáze díla č. 1., 2., 3. a 5.) má v době protokolárního předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé. Záruční doba za projektovou dokumentaci je sjednána v délce stejné jako na zhotovenou stavbu (zahrnující dobu výstavby a záruční dobu na zhotovenou stavbu) a počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí příslušné fáze díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny příkazy danými mu Objednatel, za podmínky, že Objednatel na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových příkazů písemně trval.
3. Objednatel je povinen protokolárně předanou projektovou dokumentaci prohlédnout co nejdříve po jejím převzetí.
4. Objednatel je povinen vady protokolárně předané projektové dokumentace u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
5. Objednatel uplatní právo z vadného plnění písemným oznámením vad Zhotoviteli tzv. reklamací na adresu Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, ekomonitor@ekomonitor.cz, tel. 469 682 303-5, Ing. Daniel Kotaška.
6. Objednatel má právo podle charakteru a závažnosti vady v reklamaci požadovat odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné nebo přiměřenou slevu z celkové ceny díla.

VIII. Licenční ujednání

1. Zhotovitel poskytuje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, spočívající ve využití projektové dokumentace jako součást zadávací dokumentace pro zadání zakázky na zhotovení stavby a pro samotné zhotovení stavby.
2. Autorským dílem se pro účely této smlouvy rozumí projektová dokumentace popsaná podle fází díla č. 1., 2., 3. a 5. v čl. I. odst. 2 této smlouvy.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo.

IX. Společná ustanovení

1. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

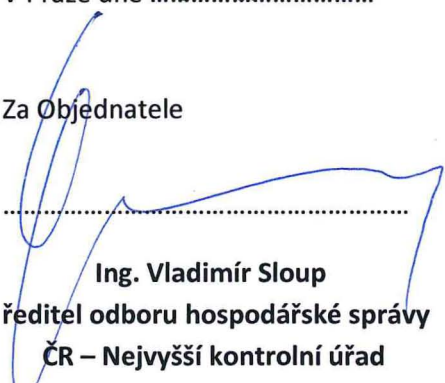
3. Kontaktními osobami Zhotovitele neuvedenými v záhlaví této smlouvy jsou dále: Zhotovitel: **Ing. Jiří Čtvrtečka, samostatný projektant, jiri.ctvrtecka@ekomonitor.cz, tel. +420 607 040 676.**

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout dohody smírnou cestou.
4. Pokud nedojde ke smíru, bude spor řešen soudně.
5. Místně příslušným soudem v prvním stupni je soud v Praze.
6. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že Objednatel v rámci transparentnosti tuto smlouvu (včetně všech příloh a případných dodatků) zveřejní způsobem umožňujícím nepřetržitý přístup.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany této smlouvy dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 22.03.2017

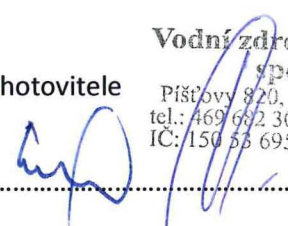
Za Objednatele


.....
Ing. Vladimír Sloup
ředitel odboru hospodářské správy
ČR – Nejvyšší kontrolní úřad

Nejvyšší kontrolní úřad
Jankovcova 2
170 04 Praha 7
(2)

V Chrudimi dne 22.3.2017

Za Zhotovitele


.....
Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé společnosti
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Vodní zdroje Ekomonitor
spol. s r.o. ®
Píšťovny 820, 537 01 Chrudim III
tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 310
IČ: 150 53 695 DIČ: CZ15053695